



FICHA CADASTRAL – LOCATÁRIO

Imóvel pretendido: _____ Valor: _____

Nº de pessoas que irão residir no imóvel: Adultos _____ Menores 18 anos _____

Nome: _____

Nacionalidade _____ Estado civil _____ Profissão _____

RG. _____ CPF. _____

Endereço _____ Cidade _____ - _____

Tel.: _____ Cel.: _____ E-mail _____

Empresa em que trabalha: _____

Endereço coml. _____ Cidade _____ - _____

Tel. coml. _____ Tempo _____ Salário/Pró-labore: _____

Nome: _____

Nacionalidade _____ RG. _____ CPF. _____

Tel.: _____ Cel.: _____ E-mail _____

Profissão _____ Empresa _____

Endereço coml. _____ Cidade _____ - _____

Tel. coml. _____ Tempo _____ Salário/ Pró-labore: _____

OUTRAS FONTES DE RENDA: _____

DECLARAÇÃO DE BENS:

Veículo (Modelo/Ano/Placa): _____

Imóveis: _____

REFERÊNCIA BANCÁRIA:

Banco: _____ Agencia: _____ Conta Corrente: _____ Cliente Desde: _____

Gerente: _____ Tel: _____

REFERÊNCIAS PESSOAIS:

Nome _____ Tel.: _____

Nome _____ Tel.: _____

DADOS DA ÚLTIMA LOCAÇÃO

DIRETO C/ PROPRIETÁRIO

C/ IMOBILIÁRIA

NUNCA ALUGOU

Nome _____ Tel.: _____

Endereço do imóvel _____

Valor do aluguel _____ Tempo de contrato: _____ Meses.

Motivo da Locação:

- | | | | |
|--|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> Casamento | <input type="checkbox"/> Redução de Custo | <input type="checkbox"/> Próximo Escola | <input type="checkbox"/> Funcionário da Empresa |
| <input type="checkbox"/> Independência | <input type="checkbox"/> Para Terceiros | <input type="checkbox"/> Próximo ao Trabalho | <input type="checkbox"/> Venda de Imóvel Próprio |
| <input type="checkbox"/> Separação | <input type="checkbox"/> Locação Adicional | <input type="checkbox"/> Próximo à Familiares | <input type="checkbox"/> Transferência de Empresa |

DECLARAÇÃO

1. Autorizo à Mocambo Imóveis consultar meus dados e informações junto a órgãos de Proteção do Crédito como a SERASA, SPC e outros, e a encaminhar minha documentação para seguradora como Porto Seguro, Bradesco, PAN, bem como declaro, sob as penas da lei, ter autorização para solicitar a consulta em nome dos demais pretendentes, financeiros e não financeiros, citados neste formulário (quando houver).
2. Declaro estar ciente da possibilidade de recusa em função da análise de risco e ou restrições cadastrais, ainda que os requisitos de comprometimento e comprovação de renda sejam devidamente atendidos.
3. Concordo que as cópias dos documentos apresentados para avaliação do cadastro não serão devolvidas, mesmo em caso de recusa ou cancelamento da locação.
4. Declaro que as informações prestadas são a expressão da verdade, pelas quais me responsabilizo, sob pena da legislação pertinente.

Data: ____ / ____ / ____

Assinatura: _____

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LOCAÇÃO:

- Cópia CPF e RG (do casal);
- Cópia certidão de nascimento/casamento;
- Cópia dos 3 últimos recibos de aluguel (onde reside);
- Última conta de luz e água;
- Comprovação de renda: Cópia da carteira profissional (foto, dados pessoais e registro) + 3 últimos holerites ou imposto de renda na íntegra + extrato bancário dos 3 últimos meses.