



Ficha Cadastral - Pessoa Jurídica

Imóvel pretendido: _____ Valor: _____

Nome da Empresa: _____

Endereço: _____

Bairro: _____ Cidade: _____

Atividade que exerce: _____

Tel.: _____ E-mail: _____

Contador: _____ Tel.: _____

Número do CNPJ: _____

Número da Inscrição Estadual: _____

DADOS DOS REPRESENTANTES:

1) Nome: _____

RG: _____ CPF: _____

Endereço Residencial: _____

Tel. res.: _____ Tel. coml.: _____ Cel.: _____

Cargo que Ocupa: _____ E-mail: _____

2) Nome: _____

RG: _____ CPF: _____

Endereço Residencial: _____

Tel. res.: _____ Tel. coml.: _____ Cel.: _____

Cargo que Ocupa: _____ E-mail: _____

DADOS DA ÚLTIMA LOCAÇÃO

DIRETO C/ PROPRIETÁRIO

C/ IMOBILIÁRIA

NUNCA ALUGOU

Nome _____ Tel.: _____

Endereço do imóvel _____

Valor do aluguel _____ Tempo de contrato: _____ Meses.

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS:

1) Banco _____ Agência _____ Nome/Telefone do Gerente _____

2) Banco _____ Agência _____ Nome/Telefone do Gerente _____

REFERÊNCIAS COMERCIAIS:

1) Fornecedor: _____ Telefone: _____

2) Fornecedor: _____ Telefone: _____

1) Cliente: _____ Telefone: _____

2) Cliente: _____ Telefone: _____

Motivo da Locação:

- Moradia Abertura Filial Troca Local de Sede Locação Para Funcionário

DECLARAÇÃO

1. Autorizo à Mocambo Imóveis consultar meus dados e informações junto a órgãos de Proteção do Crédito como a SERASA, SPC e outros, e a encaminhar minha documentação para seguradora como Porto Seguro, Bradesco, PAN, bem como declaro, sob as penas da lei, ter autorização para solicitar a consulta em nome dos demais pretendentes, financeiros e não financeiros, citados neste formulário (quando houver).
2. Declaro estar ciente da possibilidade de recusa em função da análise de risco e ou restrições cadastrais, ainda que os requisitos de comprometimento e comprovação de renda sejam devidamente atendidos.
3. Concordo que as cópias dos documentos apresentados para avaliação do cadastro não serão devolvidas, mesmo em caso de recusa ou cancelamento da locação.
4. Declaro que as informações prestadas são a expressão da verdade, pelas quais me responsabilizo, sob pena da legislação pertinente.

Data: ____ / ____ / ____

Assinatura: _____

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA LOCAÇÃO:

SOCIEDADE POR QUOTAS DE RESP. LIMITADA:

- Cópia do contrato social;
- Cópia da última alteração do contrato social;
- Cópia CPF e RG do mandatário (responsável pela empresa);
- Cópia cartão de CNPJ e Inscrição Estadual;
- Cópia do balanço ou balancete do último período.

SOCIEDADE ANÔNIMA OU ASSOCIAÇÃO:

- Cópia do estatuto social;
- Cópia da ata da última assembléia;
- Cópia da ata da constituição da diretoria (RG e CPF dos diretores);
- Cópia do cartão de CNPJ e Inscrição Estadual;
- Cópia do balanço ou balancete do último período.